

URBAN LIVING IN NEUSS NORF 2022

MODERNER NEUBAU MIT STIL

*„Wir setzen auf beste Qualität und höchsten Komfort –
denn Wohnqualität ist Lebensqualität!“*

Think Capital Development GmbH – das lokale und zuverlässige Immobilienunternehmen aus Neuss. Urban Living Neuss – Norf: Ein Projekt im grünen Herzen von Neuss – für ein hochwertiges Wohnen an einer der begehrtesten Adressen im Rheinland. Dieses Objekt weckt Interesse weit über die Grenzen von Neuss hinaus.

Das Urban Living – Neuss Norf befindet sich in der zentraler Nähe zu Düsseldorf und Köln und der Innenstadt von Neuss. Verkehrsgünstig gelegen mit wenigen Minuten Anschluss ans öffentliche Verkehrsnetz mit Auto sowie Bus und Bahn und doch im grünen mit einem Golfplatz und vielen Sportaktivitäten, die fußläufig erreichbar sind. Kindergärten, Grundschule sowie weiterführende Schulen sind im Ort, genauso wie Ärzte, Apotheken und Geschäfte des täglichen Bedarfs.

Abseits der vielfältigen Freizeitangebote der angrenzenden Rheinmetropole Düsseldorf betreten die Bewohner im Urban Living ihre eigene **Oase der Ruhe**. Die **modernen und stilvollen Wohnräume** bieten mit ihrem **liebevoll gestalteten Interieur** einen privaten Rückzugsraum abseits des hektischen Alltags. Jede Wohnresidenz hat ein **einzigartiges Design und Layout**, welches sicherstellt, dass jede Wohnung geräumig und elegant gestaltet ist. Sie erfüllt alle Bedürfnisse der **Kunden** und schaffen eine hochwertige Wohnumgebung für die Käufer und ihre **Familienmitglieder**.

Der Bau von Urban Living - Neuss Norf beginnt im Sommer 2022 und wird voraussichtlich bis März 2024 abgeschlossen sein.

Jörg Bünzel und Markus Reipen – Geschäftsführende Gesellschafter der Think Capital Development GmbH kommentierten:

„Als gebürtige Neusser freuen wir uns natürlich umso mehr, mit Urban Living einen Wohntraum im Herzen der Stadt Neuss zu entwickeln. Mit seinem eleganten und zeitlosen Design wird es hervorragend in das Viertel passen.“

Die zukünftigen Bewohner der meisten Wohnresidenzen haben einen barrierefreien Zugang und einen exklusivem Tiefgaragenparkplatz, der über einen PKW-Aufzug erreicht wird. Zusätzlich gibt es natürlich Vorinstallationen für E-Fahrzeugladestation. Dies wird ein Höchstmaß an Komfort im nach Hause kommen erzielen.

Die Residenzen sind 20 Minuten von internationalen Flughafen Düsseldorf, 15 Minuten von der Königsallee in Düsseldorf sowie 10min von der Neusser Innenstadt entfernt.

Ausweitung der Marke Think Capital Development mit dem klaren Fokus auf **Nachhaltiges Bauen** und für Kunden, welche das moderne und alltagstaugliche Wohnen für sich beanspruchen. Urban Living – Neuss Norf ist das dritte Projekt des Entwicklers im Rheinland und das erste in Neuss.

Den Vertrieb übernimmt ein langjähriger Partner: Die Immobilientreuhand Westfalen GmbH & Co. KG aus Meerbusch. Hierzu kommentierten ihre Geschäftsführer Dominik Stör, Michael Pillkahn und Sven Sönnecken:

„Mit dem Bauprojekt Urban Living in Neuss Norf setzt die Think Capital Development GmbH neue Maßstäbe für modernen und bezahlbaren Wohnraum im Rhein-Kreis Neuss. Wir freuen uns, gemeinsam die vertrauensvolle und langjährige Kooperation fortzuführen.“

Die Wohnungen können ab Juni 2022 erworben werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?
Schreiben Sie uns eine E-Mail an
anfrage@treuhand.nrw

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Neuss, im Juni 2022

